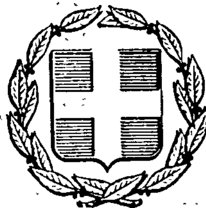


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 16 ΙΟΥΝΙΟΥ 1979 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 336

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. ΕΣ/10 018 (1)

Περὶ κηρύξεως ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως τῆς πηγῆς Γιαννιτσαδόρεμα στὴν Κοινότητα Ἑλληνικῶν στὸ Ν. Αἰτωλοακαρνανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. α) Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 206 καὶ 207 τοῦ Δ.Κ.Κ., σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς ὅμοιες τοῦ Ν.Δ/τος 532/70 καὶ τοῦ 189/18.3.1972 Β.Δ/τος, σύμφωνα μὲ τὶς ὁποῖες ὁ Νομάρχης εἶναι ἁρμόδιος γιὰ τὴν ἔγκριση ἀποφάσεων τῶν Δημάρχων καὶ Κοινοτικῶν Συμβουλίων «περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου ἀνεξαρτήτως ποσοῦ» καὶ

β) τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 797/71.

2) Τὴν 27/77 ἀπόφαση τοῦ Κ.Σ. Ἑλληνικῶν περὶ κηρύξεως ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως, α) εἰς βάρος τοῦ Ἑλληνικοῦ δημοσίου ἐκτάσεως γῆς 200 τ.μ. περίπου καὶ ἐπειδὴ αὐτὴ κρίνεται ἀναγκαία ἀπὸ τὴν ἐπιτροπὴ ἢ τὸ τεχνικὸ μέλος αὐτῆς. β) Κοινότητας Ἄνω Κερασόβου καὶ γ) τοῦ ἔχοντος ἐμπράγματα δικαιώματα ἀρδεύσεως Ἀθανασίου Μιχαλοπούλου ἐπὶ τῶν ὑδάτων τῆς πηγῆς Γιαννιτσαδόρεμα καὶ παντὸς τρίτου προβάλλοντος δικαιώματα, ὑπὲρ καὶ μὲ δαπάνες τῆς Κοινότητας Ἑλληνικῶν.

3. Τὸ 5210/26.10.1977 ἔγγραφο τοῦ Δασαρχείου Μεσολογγίου, ἀπὸ τὸ ὁποῖο προκύπτει ὅτι ἡ πηγὴ ποὺ βρίσκεται στὴ θέση Γιαννιτσαδόρεμα καὶ κάτω ἀπὸ τὸ Δασικὸ δρόμο Ἑλληνικῶν-Ἄνω Κερασόβου εἶναι μέσα σὲ δασικὴ δημόσια ἔκταση.

4. Τὴν 35/77 ἀπόφαση τοῦ Κ.Σ. Ἄνω Κερασόβου, σχετικὰ μὲ τὴ μὴ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση τῆς πηγῆς αὐτῆς, γιατὶ σὲ ἀντίθετη περίπτωση θὰ ἀντιμετωπίσουν ὀξὺ πρόβλημα ὑδρεύσεως καὶ ἀρδεύσεως τῶν κτημάτων ἰδίως τὴ θερινὴ περίοδο.

5. Τὴν ἀπὸ 19.11.1977 ἀναφορὰ (8) ὀκτὼ κατοίκων τῆς Κοινότητας Ἄνω Κερασόβου, μὲ τὴν ὁποία ζητοῦν νὰ μὴ γίνει ἡ ἀπαλλοτρίωση τῆς ἀνωτέρω πηγῆς, ἐπειδὴ δὲν ὑπάρχει ἄλλη γιὰ νὰ ὑδρευτοῦν καὶ νὰ ἀρδεύσουν τοὺς ἀγρούς τους.

6. Τὴν ἀπὸ 22.10.1976 Τεχνικὴ Ἔκθεση τῆς Ἐπιτροπῆς, ἀπὸ τὴν ὁποία προκύπτει ὅτι ἡ ἀναγκαία προσότητα ὕδατος ποὺ ἀπαιτεῖται γιὰ τὴν κάλυψη τῶν ὑδρευτικῶν ἀναγκῶν

τῶν κατοίκων τῆς Κοινότητας Ἑλληνικῶν ἀνέρχεται σὲ 51μ3 ἀνὰ 24ωρο. Συνεπῶς ἀπαιτεῖται ἡ παροχὴ καὶ ἄλλης ποσότητας ὕδατος γιὰ τὴν κάλυψη τῶν ἀναγκῶν τῆς Κοινότητας Ἑλληνικῶν. Ἐπίσης ἀπὸ τὴν ἴδια ἔκθεση προκύπτει ὅτι ἀρδεύονται περίπου 40 στρέμματα, τὰ ὁποῖα καλλιεργοῦνται μὲ καπνὸ ἀπὸ (6) ἕξι οἰκογένειες τῆς Κοινότητας Ἄνω Κερασόβου.

7. Τὸ Δ.Υ. ἀπὸ 26.9.1977 ἔγγραφο τῆς ΤΥΔΚ, ἀπὸ τὸ ὁποῖο προκύπτει ὅτι ἡ Κοινότητα Ἑλληνικῶν ἐκτέλεσε καὶ ὁλοκλήρωσε τὶς διερευνητικὲς ἐργασίες καὶ τὴν καλλιέργεια τῆς πηγῆς Γιαννιτσαδόρεμα καὶ ὅτι ἡ μετρηθεῖσα ποσότητα ὕδατος τὴν 26.9.1977 βρέθηκε ἴση πρὸς 12 μ3 ἀνὰ 24ωρο. Ἐπίσης ὅτι ὁ πληθυσμὸς τῆς Κοινότητας Ἑλληνικῶν ἀνερχόταν τὸ ἔτος 1976 σὲ 510 κατοίκους.

8. Τὶς ἀπὸ 9.4.1968 καὶ 29.3.1979 Γεωλογικὲς ἐκθέσεις, ποὺ σύνταξαν οἱ γεωλόγοι, Ἰωάννης Γκίκας καὶ Γρηγόριος Κρεστανίτης ἀντιστοίχως.

9. Τὴν ἀπὸ 22.1.1979 συνταχθεῖσα τεχνικὴ ἔκθεση τοῦ πολιτικοῦ Μηχανικοῦ τῆς ΤΥΔΚ τοῦ Νομοῦ Δημητρίου Ζωγράφου, ἀπὸ τὴν ὁποία προκύπτει ὅτι μὲ τὴν ἀπαλλοτρίωση θὰ καλυφθοῦν κατὰ 80% οἱ ὑδρευτικὲς ἀνάγκες τῶν κατοίκων τῆς Κοινότητας Ἑλληνικῶν.

10. Τὴν ΕΣ 28882/18.11.1977 ἔκθεση μετρήσεως παροχῆς ὕδατος χρησιμοποιουμένης πρὸς ὕδρευση τῆς Κοινότητας Ἑλληνικῶν.

11. Τὴν ἀπὸ 24.4.1978 ἔκθεση ἐκτιμήσεως καὶ καταμετρήσεως τῆς ἀξίας τῆς ἀναγκαιούσης ἐκτάσεως γιὰ τὴν ἐκτέλεση ἐργασιῶν τῆς πηγῆς στὴ θέση Γιαννιτσαδόρεμα καὶ τὰ σχετικὰ τοπογραφικὰ διαγράμματα.

12. Τὴν ἀπὸ 15.4.1978 ἔκθεση ἐκτιμήσεως καὶ καταμετρήσεως τῆς ἀξίας τῆς πηγῆς στὴ θέση Γιαννιτσαδόρεμα, τὶς σχετικὲς ἐμβαδομετρήσεις, τὰ τοπογραφικὰ διαγράμματα καθὼς καὶ τὴν κατάσταση στὴν ὁποία φαίνονται τὸ ὀνοματεπώνυμο κ.λπ. προκειμένου νὰ ἀπαλλοτριωθοῦν τὰ ἐμπράγματα δικαιώματα ἀρδεύσεως τοῦ Ἀθανασίου Μιχαλοπούλου καὶ τῶν λοιπῶν δικαιούχων.

13. Τὸ σχετικὸ φάκελλο ἀπὸ τὸν ὁποῖο προκύπτει ὅτι ἡ ἀπαλλοτρίωση κρίνεται ἀπολύτως ἐπιβεβλημένη γιὰ τὸν παραπάνω ἀναφερόμενο σκοπό.

14. Τὸ πρακτικὸ ἀριθμ. 1/18.5.1979 τῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ ἄρθρου 207 τοῦ ΔΚΚ ἀπὸ τὸ ὁποῖο προκύπτει ὅτι συντρέχει δημοσία ὠφέλεια ἀπὸ τὴν ἀπαλλοτρίωση ποὺ διαλαμβάνεται στὴν 27/77 ἀπόφαση τοῦ Κ.Σ. Ἑλληνικῶν.

15. Τὶς 60400/7.7.1967 καὶ 81177/29.9.1967 κοινὲς ἀποφάσεις τοῦ Ἀντιπροέδρου τῆς Κυβερνήσεως καὶ τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων.

16. Τὴν 63503/28.8.1978 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Ἐσωτερικῶν μὲ τὴν ὁποία ἀκυρώθηκε ἡ ΕΣ 13500/1978 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Αἰτωλ/νίας. ἐπειδή:

Σύμφωνα μὲ ὅλα τὰ ἀνωτέρω δεδομένα δὲν δύναται νὰ ἀντιμετωπισθοῦν οἱ ὑδρευτικὲς ἀνάγκες τῶν κατοίκων τῆς Κοινότητας Ἑλληνικῶν κατ' ἄλλο τρόπο, οἱ ὁποῖες ὅπως εἶναι γνωστό, ἀξιολογούμενες ἔναντι τῶν λοιπῶν ἀναγκῶν, προέχουν σύμφωνα μὲ πάγια νομολογία τοῦ ΣΤΕ, καὶ

Ἐπειδὴ ἀπὸ τὴν ἀναγκαστικὴ αὐτὴ ἀπαλλοτρίωση προκύπτει προφανῶς δημόσια ὠφέλεια, δεδομένου ὅτι θὰ καλυφθοῦν κατὰ 80% οἱ ὑδρευτικὲς ἀνάγκες τῆς Κοινότητα Ἑλληνικῶν, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴν 27/77 ἀπόφαση τοῦ Κ.Σ. Ἑλληνικῶν, περὶ κηρύξεως ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως: α) τῆς πηγῆς Γιαννιτσαδόρεμα, β) ἐκτάσεως γῆς 1.75 στρεμ. γύρω ἀπὸ τὴν ἀνωτέρω πηγὴ συνολικῆς ἀξίας 3500 δρχ., σύμφωνα μὲ τὴν τεχνικὴ ἔκθεση ποὺ συντάχθηκε ἀπὸ 24.4.1978 καὶ τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα γιὰ τὴν ἐκτέλεση τῶν ἀπαραίτητων ἐργασιῶν καὶ γ) τῶν ἐμπραγμάτων δικαιωμάτων ἀρδεύσεως τοῦ Ἀθανασίου Μιχαλοπούλου ἐπὶ τῶν ὑδάτων, τῆς ἀνωτέρω πηγῆς καὶ τῶν λοιπῶν οἱ ὁποῖοι ἔχουν τὰ ἴδια δικαιώματα, ὅπως κατονομάζεται στὴν ἀπὸ 15.4.1978 σχετικὴ ἔκθεση διαγράμματα, κατάσταση κ.λπ. γιὰ τὴν κάλυψη τῶν ὑδρευτικῶν ἀναγκῶν τῆς Κοινότητας Ἑλληνικῶν.

2. Ἡ ἀπαλλοτρίωση γίνεται ὑπὲρ καὶ μὲ δαπάνες τῆς Κοινότητας Ἑλληνικῶν.

3. Ἡ ἀποζημίωση βαρύνουσα τὴν Κοινότητα Ἑλληνικῶν θὰ καταβληθεῖ σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ/τος 797/1971 καὶ δὲν ἀποκλείεται καὶ ὁ καθορισμὸς αὐτῆς κατόπιν συμβιβασμοῦ.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγιο, 26 Μαΐου 1979

Ὁ Νομάρχης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΡΑΓΚΟΥΝΙΔΗΣ

Ἀριθ. 760 (2)

Περὶ κηρύξεως ἀναδασωτέας ἐκτάσεως ἐμβαδοῦ (600) στρεμμάτων στὴ θέση «Ἄξιον Ἐστὶ» ἰδιωτικὸν δάσος περιφέρειας Δήμου Ἀχαρνῶν, λόγῳ πυρκαγιᾶς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὴν παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 191 τοῦ Ν.Δ. 86/69 «περὶ Δασικοῦ Κώδικος», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὸ ἄρθρο 5 τοῦ Ν.Δ. 1147/1972 «περὶ Διοικήσεως τῆς μείζονος Πρωτευούσης».

2) Τὰ ἄρθρα 188 ἕως 205 τοῦ Ν.Δ. 86/69 «περὶ Δασικοῦ Κώδικος».

3) Τὰ ἄρθρα 24 παρ. 1 καὶ 117 παρ. 3 τοῦ Συντάγματος 1975.

4) Τὴν 827/16.3.1979 ἀναφορὰ τοῦ Δασαρχείου Πάρνηθας, μὲ τὴν ὁποία προτείνεται ἡ κήρυξη ὡς ἀναδασωτέας τῆς ἐκτάσεως ποὺ κάηκε κατὰ τὸ ἔτος 1977 στὴ θέση Ἄξιον Ἐστὶ περιφέρειας Δήμου Ἀχαρνῶν ἐμβαδοῦ (600) στρ/των, γιὰ τὴν προστασία καὶ ἀνάπτυξη τῆς δασικῆς βλαστήσεως.

5) Τὴν 25/12.2.1979 γνωμοδότηση τῆς Φιλοδασικῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ Δ/τος Ἀνατ. Ἀττικῆς ὑπὲρ τῆς κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας τῆς ἐν λόγῳ ἐκτάσεως.

6) Τὴν 3/5.4.1979 γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Δασῶν, ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ἀναδασωτέα γιὰ λόγους ἀναπτύξεως τῆς κειμένης δασικῆς βλαστήσεως, καθὼς καὶ ἐξωραϊστικοὺς ὑγιεινῆς καὶ διατηρήσεως τῆς δασικῆς μορφῆς ἔκταση (600) στρεμμάτων στὴ θέση Ἄξιον Ἐστὶ περιφέρειας Δήμου Ἀχαρνῶν, ποὺ κάηκε κατὰ τὴν 26.8.1977 ἀλλὰ δὲν ἀπέβαλε τὸ δασικὸ χαρακτήρα ποὺ εἶχε πρὶν ἀπὸ τὴν καταστροφὴ (ἄρθρον 117 τοῦ Συντάγματος).

Ἡ ἀνωτέρω ἔκταση ὁρίζεται:

Ἀνατολικῶς: Μὲ ἰδιωτικὸ δάσος Τατοΐου.

Δυτικῶς: Μὲ δημόσιο δάσος Πάρνηθας καὶ δημόσιο δάσος Πάρνηθας καὶ διακατεχόμενο δάσος Βαρυμπόμπης.

Βορείως: Μὲ ἰδιωτικὸ δάσος Τατοΐου.

Νοτίως: Ὁμοίως,

καὶ φαίνεται στὸ διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:50.000 καὶ μὲ στοιχεῖα ΑΒΓΔΕΖΑ, ποὺ συνοδεύει τὴν ἀπόφαση αὐτή.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἁγία Παρασκευή, 10 Ἀπριλίου 1979

Ὁ Ἀναπληρωτὴς Νομάρχης
ΝΙΚΗΤΑΣ ΚΩΒΑΙΟΣ

Κατσιμίδι

Δεκελείον
(Τατόιον)

Αεροδρόμιον
Τατοΐου

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000

... τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΑ.

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Αχαρναί 26 Ιαν 1979

Ο Δασάρχης Πάρνηθος

Αχαρναί 26 Ιαν 1979

Ο Συντάξας

ΔΗΜ. ...

Αχαρναί

Μενίδι

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

'Αριθ. Β2.2681/εἰκ. Φ.105Β (3)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων γιὰ τὴν διάνοιξη τῆς 'Εθν. ὁδοῦ Θερμοπυλῶν - 'Ιτέας - Ναυπάκτου - 'Αντιρρίου κατὰ τὸ τμῆμα αὐτῆς Θερμοπυλῶν - Γραβιᾶς.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα μὲ τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», γνωστοποιοῦμε:

α) Σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητας σὲ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικὰ μὲ τὴν Δ.3259/4.10.74 κ.υ.α. κοινὴ ἀπόφαση τῶν 'Υπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 244/74 τ. Δ') γιὰ τὴν διάνοιξη τῆς 'Εθν. ὁδοῦ Θερμοπυλῶν - 'Ιτέας - Ναυπάκτου - 'Αντιρρίου κατὰ τὸ τμῆμα αὐτῆς Θερμοπυλῶν - Γραβιᾶς.

β) Τοὺς ἐνυπόθηκους δανειστὲς καὶ τοὺς τρίτους διεκδικητὲς τῶν ἀκινήτων αὐτῶν, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῆς ἐδαφικῆς ἐπιφάνειας καὶ τῶν ἐπικειμένων της, ὅπως περιγράφονται στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πίνακα, ἡ ὁποία καθορίστηκε μὲ τὴν 54/9.3.1976 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Λαμίας ἔχει παρακατατεθεῖ στὸ Γραφεῖο Παρακαταθηκῶν Λαμίας.

Σχετικὰ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ 24047/21.12.1978 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. 895.366.

'Η ἀποζημίωση θὰ ἀποδοθεῖ στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιοῦχοι κατὰ τὴ νόμιμη διαδικασία.

'Η ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

'Αθῆναι, 2 'Ιουνίου 1979

Μὲ ἐντολὴ 'Υπουργοῦ
'Ο Διευθυντὴς
Ν. ΚΑΤΣΙΦΗΣ

'Αριθ. Β2/2647 (4)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων πρὸς διάνοιξη τῆς ὁδοῦ Θεσσαλονίκης — Γέφυρας Στρυμόνος.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα μὲ τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», γνωστοποιοῦμε:

α) Σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητας σὲ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικὰ μὲ τὴ Δ.7444/8348/77 κοινὴ ἀπόφαση τῶν 'Υπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 21/77) γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς ὁδοῦ Θεσσαλονίκης — Γέφυρας Στρυμόνος.

β) Τοὺς ἐνυποθήκους δανειστὲς καὶ τοὺς τρίτους διεκδικητὲς τῶν ἀκινήτων αὐτῶν, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῆς ἐδαφικῆς ἐπιφάνειας καὶ τῶν ἐπικειμένων της, ὅπως περιγράφονται στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πίνακα, ἡ ὁποία καθορίστηκε μὲ τὴν ἀριθ. 2328/77 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης ἔχει παρακατατεθεῖ στὸ Γραφεῖο Παρακαταθηκῶν Λαγκαδᾶ.

Σχετικὰ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ ἀριθ. 1900/18.5.79 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. ἐννιακοσίων ἐνενήντα ἐννέα χιλιάδων (999.000).

'Η ἀποζημίωση θὰ ἀποδοθεῖ στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιοῦχοι κατὰ τὴ νόμιμη διαδικασία.

'Η ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

'Αθῆναι, 2 'Ιουνίου 1979

Μὲ ἐντολὴ 'Υπουργοῦ
'Ο Διευθυντὴς
Ν. ΚΑΤΣΙΦΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. ΤΥ 4634 (5)

Περὶ ἀναγνωρίσεως ἰδιωτικῆς ὁδοῦ (παρόδου 'Αντ. Μίγγα) στὸ Ο.Τ. 168 σχεδίου πόλεως Ναούσης Ν. 'Ημαθίας, ὅτι ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις: α) τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν», β) τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως ἔχει συμπληρωθεῖ καὶ τροποποιηθεῖ μεταγενέστερα, γ) τοῦ Β. Δ/τος 712/70, ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὰ 677/71 καὶ 198/72 Β. Δ/τα.
2. Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων, ὅπως διατυπώνεται στὸ 7/8/16.4.79 πρακτικό του καὶ μὲ τὴν ὁποία ὁμόφωνα γνωμοδοτεῖ ὑπὲρ τῆς ἀναγνωρίσεως τῆς ἰδιωτικῆς ὁδοῦ (παρόδου Α. Μίγγα) στὸ Ο.Τ. 168 πόλεως Ναούσης, ὅτι ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923.
3. Τὴν ἀπὸ 17.11.1978 αἴτησή τοῦ 'Ιωάννη Κεραμάρη, κατοίκου Ναούσης, μὲ τὴν ὁποία ζητεῖ τὴν ἀναγνώριση ὅτι προϋπάρχει τοῦ 1923 καὶ τὴ διατήρηση τῆς ἐν λόγω παρόδου.
4. Τοὺς ἀκόλουθους τίτλους ἰδιοκτησίας: α) τὸ ὑπ' ἀρ. 3937/2.11.1925 πωλητήριο συμβόλαιο συμβολαιογράφου Ναούσης Κων/νου Σακελαρίου, ἀπὸ τὸ ὁποῖο προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς (πάροδος 'Αντων. Μίγγα) στὸ Ο.Τ. 168 τοῦ σχεδίου πόλεως Ναούσης, ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923.
5. Τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Πολ/κοῦ Τοπ. Μηχ/κοῦ Παντελῆ Παλαντζίδη, στὸ ὁποῖο φαίνεται ἡ ὑπὸ ἀναγνώριση ἰδιωτικὴ ὁδός, ἀποφασίζουμε:

'Αναγνωρίζουμε ὅτι ἡ ὁδὸς (πάροδος 'Αντ. Μίγγα) ποὺ βρίσκεται στὸ Ο.Τ. 168 τοῦ σχεδίου πόλεως Ναούσης ὑπάρχει νομίμως πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923. 'Η ὁδὸς (πάροδος 'Αντ. Μίγγα) αὐτὴ φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα ποὺ σύνταξε ὁ Πολ/κὸς Τοπ/φος Μηχ/κὸς Παντελῆς Παλαντζίδης καὶ θεώρησε ὁ Δ/ντὴς Τ.Υ.Ν. 'Ημαθίας.

'Η ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Βέροια, 8 Μαΐου 1979

'Ο Νομάρχης
Γ. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΠΑΡΟΔΟΥ ΟΔΟΥ Ζ. ΖΑΦΕΙΡΑΚΗ & ΛΑΠΠΑ ΣΤΗ ΝΑΟΥΣΑ
ΚΛΙΜΑΞ 1:500

οδός Ζαφειράκη

Ο.Τ. 168

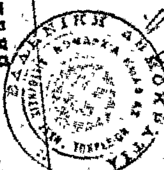
ΟΔΟΣ ΜΙΓΓΑ

ΟΔΟΣ ΛΑΠΠΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΑΙ

1	Τσικούρας Γεώργιος
2	Ευαγγελάκος Ιωάννης
3	Κουτσουπίας Δημήτριος
4	Τσουκαλάς Θεοδόσιος
5	Νικολουδάκης Μιχαήλ
6	Κεραμάρης Ιωάννης
7	Κεραμάρης Ιωάννης & Μπουρδάνος Χρ.
8	Μπουρδάνος Γεώργιος
9	Κουριζίτης Χρήστος
10	Μποστάρης Ιωάννης
11	Χαραή Αικατερίνη
12	Κατσιωκάλης Πέτρος
13	Ζαρκάδας Γεώργιος
14	Αφοί Δράτσκου
15	Αφοί Άγροι
16	Γκότσης Σταύρος
17	Μπούρας Ζαχαρίας
18	Χ" Μαλούσης Αλέξανδρος

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την απόφασή μας 774/....1979
Ο Δήμαρχος



ΗΛΕΓΧΘΗ
ως προς την τεχνικήν ρυμοτομίαν
Βέροια 10 Απριλίου 1979
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Δ. ΠΑΝΑΓΟΥ
Τοπογράφος Μηχανικός



ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Βέροια τη 10-4-1979
Ο Διευθυντής Τεχν. Υπηρεσιών Νομού Ημαθίας
ΑΛΙΑ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ
Χημικός Μηχανικός

Ο
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΝΤΕΛΗΣ Θ. ΠΑΛΑΝΤΖΙΔΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε.
ΝΑΟΥΣΑ

'Αριθ. ΤΥ 1107 (6)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Φλωρίνης τοῦ τμήματος τῆς ὁδοῦ Κ. Σταμπουλῆ, ποὺ βρίσκεται μεταξὺ τῶν ὁδῶν Π. Μελᾶ καὶ Π. Κύρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς δ/ξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὅπως μεταγενέστερα ἔχει τροποποιηθεῖ καὶ συμπληρωθεῖ καὶ εἰδικότερα τὰ ἄρθρα 3 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὶς δ/ξεις τοῦ 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς 'Αποκεντρώσεως».

3. Τὶς δ/ξεις τοῦ ὑπ' ἀρ. 532/1970 Ν. Δ/τος «περὶ συμπληρώσεως τῶν δ/ξεων περὶ Διοικητικῆς 'Αποκεντρώσεως».

4. Τὶς δ/ξεις τοῦ ὑπ' ἀρ. 712/1970 Β. Δ/τος, ὅπως μεταγενέστερα ἔχει τροποποιηθεῖ καὶ συμπληρωθεῖ.

5. Τὶς δ/ξεις τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων κλπ.», ὅπως ἔχει τροποποιηθεῖ καὶ συμπληρωθεῖ μὲ τὸ Ν. Δ/γμα 1018/1971.

6. Τὶς δ/ξεις τοῦ ὑπ' ἀρ. 8/9.6.1973 Ν. Δ/τος «περὶ ΓΟΚ», ὅπως ἔχει τροποποιηθεῖ μὲ τὸ Ν. Δ/γμα 205/1974.

7. Τὴν ὑπ' ἀρ. 87/1978 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Φλωρίνης, μὲ τὴν ὁποία προτείνεται ἡ τροποποίηση τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου στὴν ὁδὸ Κ. Σταμπουλῆ τῆς πόλεως Φλωρίνης διὰ μειώσεως τοῦ πλάτους αὐτῆς, ὥστε νὰ γίνει 8 (ὀκτὼ) μέτρα, ὅπως φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα ποὺ ἔχει συνταχθεῖ ἀπὸ τὸν Πολ. Ὑπομηχ/κὸ Δημ. Στύλου, μὲ κλίμακα 1 : 500, ποὺ συνοδεύει τὴν ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου, καθὼς καὶ τὴν 121/78 ἀπόφαση, μὲ τὴν ὁποία ἀπορρίπτονται οἱ ἐνστάσεις ποὺ ὑποβλήθηκαν κατὰ τῆς ἀνωτέρω ἀποφάσεως.

8. Τὴν ἀπὸ 22.9.1978 εἰσήγηση τῆς ΔΤΥΝ Φλωρίνης πρὸς τὸ Ν.Σ.Δ.Ε. Φλωρίνης, μὲ τὴν ὁποία ἀπορρίπτεται ἡ ἀνωτέρω πρόταση τροποποιήσεως τοῦ Δήμου Φλωρίνης γιὰ λόγους κυκλοφορίας καὶ ἀντίθετα προτείνεται, ἡ διαπλάτυνση καὶ τοῦ ὑπολοίπου τμήματος τῆς ὁδοῦ, ποὺ δὲν ἔχει ἀνοιχτεῖ μέχρι σήμερα ἀπὸ 8 μ. σὲ 10 μ.

9. Τὴν ἀναφερόμενη στὰ πρακτικὰ τῆς 20ῆς Συνεδριάσεως (176 πράξη) τῆς 4ης 'Οκτωβρίου 1978 γνώμη τοῦ Νομαρχ. Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Φλωρίνης, ὅπου γνωμοδοτεῖ γιὰ τὴν κατ' ἀρχὴν μείωση τοῦ πλάτους τῆς ὁδοῦ Σταμπουλῆ, προκειμένου νὰ διατηρηθεῖ ἑνιαῖο τὸ πλάτος αὐτῆς στὰ 10 μ. γιὰ λόγους αἰσθητικῆς, ἀλλὰ ἀπορρίπτει τὴν πρόταση τοῦ Δήμου Φλωρίνης γιὰ τὴν μείωση αὐτοῦ στὰ 8 μ. γιὰ λόγους κυκλοφορίας.

'Επειδὴ ἡ ἀνωτέρω ὁδὸς ἔχει ἐλάχιστη κυκλοφορία πρᾶγμα τὸ ὁποῖο ἀποδεικνύεται ἀπὸ τὸ γεγονὸς ὅτι αὐτὴ καὶ ἡ προέκτασή της δὲν ἔχουν ἀνοιχτεῖ μέχρι σήμερα καίτοι ἡ διάνοιξή τους προβλέπεται ἀπὸ τὸ Δ/γμα τῆς 18.5.1919.

'Επειδή, σύμφωνα μὲ τὶς 829/1972 καὶ 2745/1973 ἀποφάσεις τοῦ Συμβουλίου τῆς 'Επικρατείας δὲν ἀπαιτεῖται ἡ σύμφωνη γνώμη τοῦ Ν.Σ.Δ.Ε. γιὰ τὴν ἔκδοση τῆς παρούσης ἀποφάσεως.

'Επειδὴ τὸ πλάτος τῆς ὁδοῦ Σταμπουλῆ, ὅπως προβλέπεται ἀπὸ τὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο, δὲν εἶναι ἑνιαῖο σὲ ὅλη τὴν ἔκτασή της καὶ προκειμένου νὰ ἐπιτευχθεῖ τὸ προβλεπόμενο πλάτος ἀπαιτοῦνται ἀποζημιώσεις κτισμάτων, διὰ ταῦτα, ἀποφασίζουμε:

'Εγκρίνουμε τὴν τροποποίηση τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς πόλεως Φλωρίνης σὲ τμῆμα τῆς ὁδοῦ Κ. Σταμπουλῆ, ὅπως αὐτὴ προτείνεται ἀπὸ τὸ Δῆμο Φλωρίνης καὶ φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα ποὺ συνοδεύει τὴν ἀπόφαση αὐτὴ σὲ κλίμακα 1 : 500 καὶ εἶναι θεωρημένο ἀπὸ τὴν ΔΤΥΝ Φλωρίνης γιὰ λόγους αἰσθητικῆς καὶ οἰκονομίας, ὅπως μὲ λεπτομέρεια ἀναφέρονται στὸ σκεπτικὸ τῆς παρούσης ἀποφάσεως καὶ στὴν ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου, ποὺ μνημονεύεται στὸ ἀνωτέρω σκεπτικό.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ ἰσχύει ἀπὸ τὴ δημοσίευσή της στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Φλώρινα, 27 Φεβρουαρίου 1979

Ὁ Νομάρχης

ΘΕΟΔΩΡΟΣ Ε. ΑΣΠΑΣΙΔΗΣ

ΦΛΩΡΙΝΑ

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΟΔΟΣ ΙΩΑΝΝΟΥ ΑΡΤΗ

ΝΕΑ ΑΝΟΙΓΟΜΕΝΗ ΟΔΟΣ

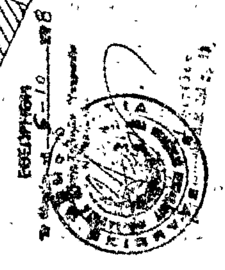
ΟΔΟΣ ΠΑΥΛΟΥ

ΝΕΑ

ΟΔΟΣ Π. ΣΤΑΜΠΟΥΛΗ

ΟΔΟΣ ΣΑΡΑΝΤΑΠΟΡΟΥ

ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΡΧΕΛΑΟΥ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. Δ1/0/12791 (7)

Περὶ παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων πού ρυμοτομήθηκαν μὲ τὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο Πρωτευούσης γιὰ τὴ διάνοιξη τῶν ὁδῶν Κιθαιρῶνος-Κέας-Ταϋγέτου καὶ Ν. Λιζάρδου (πρώην Πάρου) στὸ Δῆμο Ἀθηναίων (π.Α 6/75).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος ἀπὸ 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α'.).
2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 «περὶ Ἀναγκαστικῶν Ἀπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ. 1/1.1.1971 τ. Α')
3. Τὰ στοιχεῖα προδικασίας γιὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἰσχύοντος ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχῆς τοῦ δήμου Ἀθηναίων πρὸς διάνοιξη τῶν ὁδῶν Κιθαιρῶνος - Κέας - Ταϋγέτου καὶ Ν. Λιζάρδου (πρώην Πάρου) (Π.Α 6/75) ἀνακοινώνουμε στὰ πρόσωπα ποὺ ἔχουν ἢ ἀξιώνουν ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ παραπάνω ἀκίνητα, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῶν ρυμοτομουμένων οἰκοπεδικῶν ἐκτάσεων καὶ τῶν ἐπικειμένων τους ὅπως περιγράφονται στὰ σχετικὰ στοιχεῖα προδικασίας, καθορίσθηκε μὲ τὴν ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν ἀριθ. 1169/16.12.77 καὶ ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν μὲ τὴν ἔκδοση τοῦ γραματίου παρακαταθήκης ἀριθ. 544610/15.6.79 συνολικοῦ ποσοῦ δραχμῶν 8.779.200 ὑπὲρ τῶν ἑξῆς προσώπων ποὺ φέρονται ὡς ἰδιοκτῆτες τῶν ρυμοτομουμένων, γιὰ νὰ καταβληθεῖ μόνο στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν ὡς δικαιοῦχοι μὲ ἀπόφαση τοῦ ἁρμοδίου δικαστηρίου σύμφωνα μὲ τὶς προβλέψεις τῶν κειμένων διατάξεων :

1. Κληρ. Ἰωάννου Καραμπίνη δρχ. (2.449.800)
2) Σπυρ. καὶ Χρῆστος Κωτσάκης δρχ. (3.014.200)
3. Θεμιστοκλῆς Μακρῆς - Σταμ. Μαῦρος - Χρ. Λαμπρᾶκος κ.τ.λ. δρχ. (3.315.200)

Ἀθῆναι 15 Ἰουνίου 1979

Μὲ ἐντολὴ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντὴς
Σ. ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ